**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 272 от 31.03.2022г. на Кмета на Община Севлиево е одобрено:**

**Подробен устройствен план (ПУП) – План за застрояване (ПЗ)** за промяна предназначението на земеделска земя в ПИ 40275.107.12, с. Кръвеник, община Севлиево, област Габрово в имот с отреждане „за жилищно строителство“ и парцеларен план на трасетата за водопровод и електропровод, изработен на основание чл. 110, ал.1 от ЗУТ във вр. с чл. 12, ал. 2 от ЗУТ.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

С настоящия план за застрояване /ПЗ/ ПИ 40275.107.12 получава отреждане „за жилищно строителство“. За имота се установява жилищна устройствена зона „Жм“ – за ниско жилищно застрояване със следните устройствени показатели:

* **Начин на застрояване** – свободно;
* **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10 м.;
* **Максимална плътност на застрояване** – 60 %;
* **Максимална интезивност на застрояване** – 1.2;
* **Минимална озеленена площ** – 40 %;

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект**: **ПИ 40275.107.12, с. Кръвеник, община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал.1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл.215, ал.4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово чрез Община Севлиево.

Съобщението е поставено на 31.03.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**